

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. Жукова, д.3	л/сч 2987
Жилая и нежилая площадь	3208,6	кв.м
Площадь мест общего пользования	358 / 1165,23	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	2	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 общ.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,85		579230	557009	579230	-22222	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
В т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.				1730133	1618322	1730133	-111811	
Ц/О	2995,24	2638,8		774813	780059	774813	5246	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	44,93/29,74		361502	334864	361502	-26638	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	231,83/29,74		540224	451162	540224	-89062	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		53594	52238	53594	-1357	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-550510	2309363	2175331	2309363	-684543	
Текущий ремонт		2,36	65439	70058	68148	90390	43197	
Прочие доходы					9291		9291	
ВСЕГО:			65439	70058	77439	90390	52488	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	20.	ул.М.Жукова д.3	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 372,42	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /020
февраль	18.	ул.М.Жукова д.3	Восстановление освещения 1,4под	шт.	2	2 462,08	Акт на аварийность от 28.02.2024г., согласно договора	14 /065
февраль	26.	ул.М.Жукова д.3	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	7 118,04	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /073
апрель	8.	ул.М.Жукова д.3	Замена труб ГВС в подвале	м.п.	3,00	4 000,45	Акт на аварийность от 12.04.2024г., согласно договора	14 /157
октябрь	26.	ул.М.Жукова д.3	Замена стояка ГВС по кв.27	м.п.	2,50	8 398,95	Акт на аварийность от 16.10.2023г., согласно договора	14 /385
октябрь	41.	ул.М.Жукова д.3	Ремонт межпанельных швов кв.38,41,44,47	м.п.	13,70	6 242,37	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /400
октябрь	53.	ул.М.Жукова д.3	Окраска газовых труб	м2	20,00	12 692,29	Акт на аварийность от 01.10.2023г.; Акт АО "Газпром газораспределение Калуга"	14 /413
ноябрь	15.	ул.М.Жукова д.3	Восстановление освещения 1под.	шт.	1	2 371,42	Акт на аварийность от 08.11.2024г., согласно договора	14 /433
ноябрь	26.	ул.М.Жукова д.3	Замена стояка ГВС кв.52,56, 60,64	м.п.	19,00	36 891,05	Акт на аварийность от 13.11.2024г., согласно договора	14 /444
ноябрь	47.	ул.М.Жукова д.3	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (56 квартир)	дом	1	7 840,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /465

90 389,07

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина